

ПРОТОКОЛ N 23
заседания Правления
товарищества собственников недвижимости товарищества собственников жилья
"Ширяевские Усадьбы" (далее - Товарищества)

г. Москва, пос. Первомайское, д. Ширяево

"31" мая 2020 г.

Протокол собрания составлен Секретарем: Карпович Инга Леонардовна.

Члены Правления ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»:

- Теплов Павел Борисович, избран согласно протоколу №4 от 02.03.2020 ежегодного общего собрания членов ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»;
- Карпович Инга Леонардовна, избрана согласно протоколу №4 от 02.03.2020 ежегодного общего собрания членов ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»;
- Мокшин Дмитрий Иванович, избран согласно протоколу №4 от 02.03.2020 ежегодного общего собрания членов ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»;

Присутствуют члены Правления ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»:

- Теплов Павел Борисович,
- Карпович Инга Леонардовна,
- Мокшин Дмитрий Иванович.

Присутствуют члены ревизионной комиссии ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»:

- Перевязкина Ирина Евгеньевна,
- Ильина Юлия Владиславовна,
- Глигич Желько Божович.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор секретаря собрания
2. О заключении договора подряда и сервисного обслуживания с ООО «МВК ЭКОДАР».
3. Рассмотрении заявления собственника Гришина С.Н. (канализационная труба)
4. Рассмотрении заявления собственника Гришина С.Н. (водопроводная труба)

Для целей настоящего Протокола нижеприведенные понятия, термины и толкования имеют следующие значения:

- «Товарищество» - ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»
- «Положение» - Положение об очередности исполнения денежных обязательств ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы», утвержденного собрания Правления Товарищества (протокол 20 от 03 марта 2020 года)

СЛУШАЛИ:

По 1 вопросу повестки дня выступил:

Мокшин Дмитрий Иванович

Предлагаю выбрать секретарем собрания Карпович Ингу Леонардовну


ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 3. "Против" - 0. "Воздержались" - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать секретарем собрания Карпович Ингу Леонардовну

По 2 вопросу повестки дня выступил:

Теплов Павел Борисович

Согласно решения, принятого на ежегодном общем собрании членов Товарищества (вопросы повестки дня 12 и 13 протокол 4 от 02.03.2020, статьи 2.1 сметы доходов и расходов Товарищества на 2020 год) от ООО «МВК ЭКОДАР» поступили проекты договоров выполнения работ (подряда) по перезагрузке фильтрующего материала в фильтрах осветлителях на водоочистном оборудовании (ВЗУ) и технического (сервисного) обслуживания фильтров осветлителей на водоочистном оборудовании (ВЗУ).

Секретарь собрания _____  И.Л. Карпович

ПРОТОКОЛ N 23
заседания Правления
товарищества собственников недвижимости товарищества собственников жилья
"Ширяевские Усадьбы" (далее - Товарищества)

г. Москва, пос. Первомайское, д. Ширяево

"31" мая 2020 г.

Протокол собрания составлен Секретарем: Карпович Инга Леонардовна.

Члены Правления ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»:

- Теплов Павел Борисович, избран согласно протоколу №4 от 02.03.2020 ежегодного общего собрания членов ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»;
- Карпович Инга Леонардовна, избрана согласно протоколу №4 от 02.03.2020 ежегодного общего собрания членов ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»;
- Мокшин Дмитрий Иванович, избран согласно протоколу №4 от 02.03.2020 ежегодного общего собрания членов ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»;

Присутствуют члены Правления ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»:

- Теплов Павел Борисович,
- Карпович Инга Леонардовна,
- Мокшин Дмитрий Иванович.

Присутствуют члены ревизионной комиссии ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»:

- Перевязкина Ирина Евгеньевна,
- Ильина Юлия Владиславовна,
- Глигич Желько Божович.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор секретаря собрания
2. О заключении договора подряда и сервисного обслуживания с ООО «МВК ЭКОДАР».
3. Рассмотрении заявления собственника Гришина С.Н. (канализационная труба)
4. Рассмотрении заявления собственника Гришина С.Н. (водопроводная труба)

Для целей настоящего Протокола нижеприведенные понятия, термины и толкования имеют следующие значения:

- «Товарищество» - ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»
- «Положение» - Положение об очередности исполнения денежных обязательств ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы», утвержденного собрания Правления Товарищества (протокол 20 от 03 марта 2020 года)

СЛУШАЛИ:

По 1 вопросу повестки дня выступил:

Мокшин Дмитрий Иванович

Предлагаю выбрать секретарем собрания Карпович Ингу Леонардовну

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 3. "Против" - 0. "Воздержались" - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать секретарем собрания Карпович Ингу Леонардовну

По 2 вопросу повестки дня выступил:

Теплов Павел Борисович

Согласно решения, принятого на ежегодном общем собрании членов Товарищества (вопросы повестки дня 12 и 13 протокол 4 от 02.03.2020, статьи 2.1 сметы доходов и расходов Товарищества на 2020 год) от ООО «МВК ЭКОДАР» поступили проекты договоров выполнения работ (подряда) по перезагрузке фильтрующего материала в фильтрах осветлителях на водоочистном оборудовании (ВЗУ) и технического (сервисного) обслуживания фильтров осветлителей на водоочистном оборудовании (ВЗУ).

Секретарь собрания _____

И.Л. Карпович

Предлагаю заключить с ООО «МВК ЭКОДАР» (ИНН 7728607072) договор на выполнения работ (подряда) по перезагрузке фильтрующего материала в фильтрах осветлителях на водоочистном оборудовании (ВЗУ) и договор технического (сервисного) обслуживания фильтров осветлителей на водоочистном оборудовании (ВЗУ) в предложенных редакциях.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 3. "Против" - 0. "Воздержались" - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

заключить с ООО «МВК ЭКОДАР» (ИНН 7728607072) договор на выполнения работ (подряда) по перезагрузке фильтрующего материала в фильтрах осветлителях на водоочистном оборудовании (ВЗУ) и договор технического (сервисного) обслуживания фильтров осветлителей на водоочистном оборудовании (ВЗУ) в предложенных редакциях.

По 3 вопросу повестки дня выступил:

Теплов Павел Борисович

От собственника недвижимости, расположенной по адресу: г. Москва, пос. Первомайское, дер. Ширяево, ул. Озерная, д. 37 корп. 2 кв. 3, 27 мая 2020 поступило заявление на имя Председателя Правления Товарищества об авансовой оплате за счет Товарищества ремонта канализационной трубы, выходящей из принадлежащего ему объект недвижимости.

Согласно выписке из лицевого счета 137230 долг на 01.05.2020 составляет 158 196, 06 рублей РФ. Гришин СН подписал с Товариществом соглашение о реструктуризации задолженности от 21.05.2020.

Согласно п.4.3 Положения очередность оплаты ремонта канализационной трубы для собственности Гришина С.Н. на дату написания им заявления имеет приоритет номер 10.

Предлагаю в ответ на заявление Гришина С.Н. от 27.05.2020 на имя Председателя Правления о ремонте за счет средств Товарищества канализационной трубы установить с 01.06.2020 по 30.06.2020 для помещения по адресу: г. Москва, пос. Первомайское, дер. Ширяево, ул. Озерная, д. 37 корп. 2 кв.3, очередность оплаты равной 4 согласно пункту 4.3 Положения для расходов Товарищества, связанных с ремонтом канализационной трубы (общепоселковой инфраструктуры), влияющей на собственников этого помещения.

ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 1. "Против" - 2. "Воздержались" - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

В ответ на заявление Гришина С.Н. от 27.05.2020 на имя Председателя Правления о ремонте за счет средств Товарищества канализационной трубы не устанавливать с 01.06.2020 по 30.06.2020 для помещения по адресу: г. Москва, пос. Первомайское, дер. Ширяево, ул. Озерная, д. 37 корп. 2 кв.3, очередность оплаты равной 4 согласно пункту 4.3 Положения для расходов Товарищества, связанных с ремонтом канализационной трубы (общепоселковой инфраструктуры), влияющей на собственников этого помещения.

По 4 вопросу повестки дня выступил:

Теплов Павел Борисович

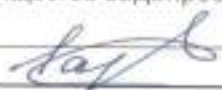
От собственника недвижимости, расположенной по адресу: г. Москва, пос. Первомайское, дер. Ширяево, ул. Озерная, д. 37 корп. 2 кв. 3, 30 мая 2020 поступило заявление на имя Председателя Правления Товарищества об авансовой оплате за счет Товарищества ремонта водопроводной трубы, выходящей из принадлежащего ему объект недвижимости.

Согласно выписке из лицевого счета 137230 долг на 01.05.2020 составляет 158 196, 06 рублей РФ. Гришин СН подписал с Товариществом соглашение о реструктуризации задолженности от 21.05.2020.

Согласно п.4.3 Положения очередность оплаты ремонта водопроводной трубы для собственности Гришина С.Н. на дату написания им заявления имеет приоритет номер 10.

Предлагаю в ответ на заявление Гришина С.Н. от 30.05.2020 на имя Председателя Правления о ремонте за счет средств Товарищества водопроводной трубы установить с 01.06.2020 по

Секретарь собрания _____



И.Л. Карлович

30.06.2020 для помещения по адресу: г. Москва, пос. Первомайское, дер. Ширяево, ул. Озерная, д. 37 корп. 2 кв.3, очередность оплаты равной 4 согласно пункту 4.3 Положения для расходов Товарищества, связанных с ремонтом водопроводной трубы (общепоселковой инфраструктуры), влияющей на собственников этого помещения.


ГОЛОСОВАЛИ: "За" - 2. "Против" - 1. "Воздержались" - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

В ответ на заявление Гришина С.Н. от 30.05.2020 на имя Председателя Правления о ремонте за счет средств Товарищества водопроводной трубы установить с 01.06.2020 по 30.06.2020 для помещения по адресу: г. Москва, пос. Первомайское, дер. Ширяево, ул. Озерная, д. 37 корп. 2 кв.3, очередность оплаты равной 4 согласно пункту 4.3 Положения для расходов Товарищества, связанных с ремонтом водопроводной трубы (общепоселковой инфраструктуры), влияющей на собственников этого помещения.

Приложения

- 1) Проект договора работ по перезагрузке на 13 (Тринадцать) лист.
- 2) Проект договора технического (сервисного) обслуживания на 7 (Семь) лист.
- 3) Заявление Гришина С.Н. от 27.05.2020 на 1 (листе) листе
- 4) Заявление Гришина С.Н. от 30.05.2020 на 1 (листе) листе
- 5) Соглашение Гришина С.Н. от 21.05.2020 на 1 (листе) листе
- 6) Выписка лицевого счета 137230 от 31.05.2020

Председатель Правления ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»  П.Б. Теплов


Секретарь заседания ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»  И.Л. Карпович

Член Правления ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»  Д.И. Мокшин

Член ревизионной комиссии ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»  И.Е. Перевязкина

Член ревизионной комиссии ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»  Ю.В. Ильина

Член ревизионной комиссии ТСН ТСЖ «Ширяевские Усадьбы»  Ж.Б. Глигич

Секретарь собрания  И.Л. Карпович